



ประชาสัมพันธ์

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี
2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนพฤศจิกายน 2566

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2567

แจ้งประเมินภาษีแก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือน กุมภาพันธ์ 2567

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือน เมษายน 2567

ผ่อนชำระภาษี เมษายน - มิถุนายน 2567

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน
ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
เงินเพิ่ม : ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาศัยทรัพย์สินและขายทอดตลาด
ระบบการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่
กองคลัง งานพัฒนารายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลตะเคียน
โทร. 044389984

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) มกราคม - มีนาคม 2566

ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบและชำระภาษี
ภายใน 15 วัน นับแต่วันติดตั้ง

อัตราภาษีป้ายใหม่ (บาท/500 ตร.ซม.)

ประเภท 1
อักษรไทยล้วน
(ก) ข้อความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10
(ข) ข้อความ ไม่ เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5

ประเภท 2
อักษรไทยปนกับ
ต่างประเทศ/ภาพ/
เครื่องหมายอื่น
(ก) ข้อความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52
(ข) ข้อความ ไม่ เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26

ประเภท 3
ไม่มีอักษรไทย/
อักษรไทยอยู่ใต้/
ต่ำกว่าประเทศ
(ก) ข้อความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52
(ข) ข้อความ ไม่ เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50



ข่าวประชาสัมพันธ์ องค์การบริหารส่วนตำบลตะเคียน

เพื่อประโยชน์ของตัวท่านเอง !!

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน ไม่ว่าจะด้วยเหตุอันใด ที่ทำให้ภาษี เพิ่มขึ้น หรือ ลดลง ผู้เสียภาษีต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานสำรวจ

ภายใน 60 วัน * นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง *

(ก่อนวันที่ 1 มกราคม 2567)

ตามมาตรา 33 พรบ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา 85 ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์จากที่ดิน ต้องวางโทษปรับไม่เกิน 10,000 บาท

มาตรา 88 ผู้ใดแจ้งข้อความเกินจริงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องวางโทษจำคุกไม่เกิน 2 ปี หรือปรับไม่เกิน 40,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

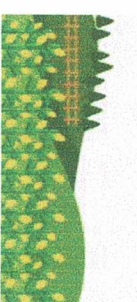
ตัวอย่าง

เดิม

ปัจจุบัน

ที่ดินรกร้าง/ ไม่ใช้ประโยชน์/
ทำเกษตร/ ค้าขาย

ทำเกษตร/ ท่ออยู่อาศัย
/ ค้าขาย



สอบถามเพิ่มเติม ติดต่อ

กองคลัง งานพัฒนารายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลตะเคียน